



REGIONE  
PUGLIA

PUGLIA  
FESR-FSE  
2014/2020  
Il futuro alla portata di tutti



## P.O.R. PUGLIA 2014 - 2020

Asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale"

AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI D.D. n.8 del 8/3/2019 - "SMART-IN PUGLIA"

## "STORIA, RITI E RACCONTI NELLA CATTEDRALE"

INTERVENTI INTEGRATI PER IL RESTAURO DI CRIPTA, SEPOLCRETO, MATRONEI E PERCORSI DI COLLEGAMENTO CON ALLESTIMENTO BOOKSHOP, FORNITURE MULTIMEDIALI E SERVIZI LABORATORIALI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE DELLA CATTEDRALE DI S. PIETRO - BISCEGLIE (BT)

ENTE ECCLESIASTICO BENEFICIARIO:  
CAPITOLO CATTEDRALE DI BISCEGLIE

SUPERVISIONE:  
Soprintendenza A.BB.AA.P.  
per le Provincie di B.A.T. e Foggia

Ufficio Diocesano Beni Culturali  
della Arcidiocesi di Trani-Barletta-Bisceglie

PROGETTO E DIREZIONE LAVORI:  
dott. arch. ENRICO CASSANELLI  
dott. arch. GIORGIO GRAMEGNA  
dott. arch. ENRICO PARENTE

COORDINAMENTO SICUREZZA:  
dott. arch. GIORGIO GRAMEGNA

- PROGETTO ESECUTIVO PER LAVORI (art.18, D.M. 154/2017)
- LIVELLO UNICO PER FORNITURE E SERVIZI (art.23, DLgs 50/2016)

- SCHEMA DI CONTRATTO LAVORI
- SCHEMA DI CONTRATTO FORNITURE
- SCHEMA DI CONTRATTO SERVIZI

DICEMBRE 2019



CATTEDRALE DI BISCEGLIE

M

# ENTE CAPITOLO CATTEDRALE DI SAN PIETRO - BISCEGLIE - BT

Bisceglie - BT

Repertorio: n. \_\_\_\_\_

REPUBBLICA ITALIANA

## CONTRATTO DI APPALTO

### PER LA ESECUZIONE DELLA FORNITURA DI BENI:

di cui a:

"INTERVENTI INTEGRATI PER IL RESTAURO DI CRIPTA, SEPOLCRETO, MATRONEI E PERCORSI DI COLLEGAMENTO CON ALLESTIMENTO BOOKSHOP, FORNITURE MULTIMEDIALI E SERVIZI LABORATORIALI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE DELLA CATTEDRALE DI S. PIETRO - BISCEGLIE - BT"

### **FORNITURE MULTIMEDIALI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE DELLA CATTEDRALE DI S. PIETRO - BISCEGLIE - BT"**

Codice CUP:

Codice CIG:

Impresa: \_\_\_\_\_

L'anno ....., il giorno ....., del mese di ....., presso l'ufficio dell'Ente avanti a me ....., ove risiedo per la carica, autorizzato *ope legis* a rogare gli atti nell'interesse dell'Ente medesimo, si sono personalmente costituiti:

il Sig. DON GIUSEPPE ABBASCIA', nato a ..... il ....., il quale interviene nella sua qualità di ..... del ....., C.F./Partita IVA ....., autorizzato alla stipula ed alla sottoscrizione dei contratti in virtù del disposto di cui all'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, domiciliato per la carica presso la sede dello stesso Ente in ARCIDIOCESI DI TRANI BARLETTA BISCEGLIE alla via/piazza ..... (in seguito denominato "Stazione appaltante");

il Sig. ...., nato a ..... il ....., il quale interviene nella sua qualità di ..... dell'impresa ....., Partita IVA ....., domiciliato per la carica presso la sede della stessa impresa in ..... alla ..... (in seguito denominato "Contraente"), giusta certificazione della C.C.I.A.A. di ....., agli atti.

I nominati costituiti, della cui identità io segretario rogante sono personalmente certo, rinunziano espressamente, spontaneamente e con il mio consenso, alla assistenza dei testimoni come ne hanno facoltà per l'art. 48 della legge notarile.

#### PREMESSO

- che con ....., n. .... del ..... esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto relativo alle forniture e servizi di cui a **FORNITURE MULTIMEDIALI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE DELLA CATTEDRALE DI S. PIETRO - BISCEGLIE - BT**;
- che con successiva ....., esecutiva ai sensi di legge, si è preso atto dell'intervenuto finanziamento dell'appalto, sono stati stabiliti gli elementi essenziali del contratto di cui agli artt. 32 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 (o Codice dei contratti) e s.m.i. e 192 del D.Lgs. 267/2000, ed è stato, quindi, disposto di aggiudicare l'appalto mediante procedura ....., avvalendosi del criterio del ....., con offerta ....., e di stipulare il relativo contratto con determinazione del corrispettivo a .....

- che il bando per la **FORNITURE MULTIMEDIALI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE DELLA CATTEDRALE DI S. PIETRO - BISCEGLIE – BT"** è stato regolarmente pubblicato secondo i tempi ed i modi previsti dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., prevedendo un importo a base d'asta di Euro **338.400,00**, di cui Euro **1.940,00** relativi ai costi per la sicurezza, come risultanti dall'apposito piano annesso al progetto esecutivo e non soggetti a ribasso;
- che il giorno ....., ad esito della procedura di gara, è stato dichiarato provvisoriamente aggiudicatario dell'appalto il contraente ....., che si è dichiarato disponibile ad eseguire le forniture per Euro ..... compresi i costi per la sicurezza di Euro **1.940,00** oltre IVA **22%**, per complessivi Euro ..... (il contraente ha regolarmente indicato nella propria offerta i costi della manodopera e gli oneri di sicurezza aziendali richiesti ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la verifica di congruità dell'offerta);
- che con ....., esecutiva ai sensi di legge, riscontrata la regolarità delle operazioni di gara, dei requisiti di cui all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'appalto è stato definitivamente aggiudicato alla precitata impresa e contraente, alle condizioni di seguito descritte;
- che sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, tecnica e finanziaria del citato contraente;
- che le forniture sono finanziati con:  
.....
- che le risultanze della gara e relativa aggiudicazione, in ottemperanza agli oneri di pubblicità e di comunicazione di cui all'art. 98 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sono state pubblicate nel seguente modo:
  - Albo Pretorio della stazione appaltante: in data .....
  - Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea in data .....
  - Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana: in data .....
  - Bollettino Ufficiale Regione: in data .....
  - Quotidiani nazionali n° .....: descrizione: .....
  - Quotidiani locali n° .....: descrizione .....
  - Indirizzo Internet: .....
- che, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. , la ..... si è costituita fideiussore con polizza n° ....., emessa in data ....., nell'interesse del contraente ed a favore della Stazione appaltante ENTE CAPITOLO CATTEDRALE DI SAN PIETRO - BISCEGLIE, agli effetti e per l'esatto adempimento delle obbligazioni assunte dal contraente in dipendenza della esecuzione delle forniture oggetto del presente appalto. Con tale garanzia fideiussoria il fideiussore ..... si riterrà obbligato in solido con il contraente fino all'approvazione del certificato di [collaudo/regolare esecuzione](#) delle forniture di cui trattasi, obbligandosi espressamente a versare l'importo della garanzia su semplice richiesta dell'Amministrazione appaltante e senza alcuna riserva;
- che l'importo garantito ai sensi del precedente punto è ridotto del .....%, così come previsto dall'articolo 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., poichè il contraente
- ha prodotto [almeno](#) una delle seguenti certificazioni:
  - sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000;
  - registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n.1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009;
  - certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001;
  - inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1° un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

- che nei confronti del rappresentante del contraente ....., non risultano procedimenti né provvedimenti definitivi di applicazione di misure di prevenzione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, né nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

#### **TUTTO CIO' PREMESSO**

i componenti, come sopra costituiti, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

#### **Art. 1 - Oggetto dell'appalto**

1. Il/La ENTE CAPITOLO CATTEDRALE DI SAN PIETRO - BISCEGLIE - BT, nella persona del DON GIUSEPPE ABBASCIA', affida al contraente ..... e per essa al costituito sig. ...., che accetta, l'appalto relativo ai **FORNITURE MULTIMEDIALI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE DELLA CATTEDRALE DI S. PIETRO - BISCEGLIE – BT**"; da eseguirsi in ARCIDIOCESI DI TRANI BARLETTA BISCEGLIE così come meglio illustrati e descritti nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale delle forniture.

2. Il contraente si obbliga ad eseguire detti forniture alle condizioni previste nel presente contratto e suoi allegati e dagli altri documenti facenti parte del progetto approvato con ....., n. .... del ..... esecutiva ai sensi di legge, che sono comunque da leggersi alla luce dell'offerta del contraente appaltatore, oltre che, in ogni caso, secondo le vigenti disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e al d.m. 49/2018, nonché di quelle contenute nel [D.M. LL.PP. 145/2000 – capitolato generale dei lavori pubblici](#).

3. Ai fini dell'art. 3 comma 5 della Legge 136/2010 e s.m.i.:
- il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è .....
  - il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è .....

#### **Art. 2 - Importo del contratto**

1. L'importo del contratto ammonta ad Euro \_\_\_\_\_ compresi gli oneri per la sicurezza pari ad Euro \_\_\_\_\_ oltre IVA 22%, per complessivi Euro \_\_\_\_\_.

2. Il contratto è stipulato a corpo.

3. L'importo contrattuale, come determinato a seguito dell'offerta dell'appaltatore, rimane fisso ed invariabile.

4. Ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. non si può procedere alla revisione delle prezzi

#### **Art. 3 – Termine e luogo di esecuzione**

Le forniture di beni previste nel progetto saranno eseguite presso la **Cattedrale di Bisceglie** (BT) e la consegna degli stessi dovrà avvenire entro il termine massimo di **240** (duecentoquaranta) giorni solari consecutivi. Detto termine decorre dalla data di ricezione della lettera d'ordine. Per i ritardi nella consegna verranno applicate le penali di cui al capitolato speciale. La Ditta si impegna, altresì, a lasciare invariati i prezzi per il semestre successivo alla scadenza del termine ultimo contrattuale di consegna delle forniture. La data di avvenuta esecuzione ed ultimazione delle forniture deve farsi risultare da specifico verbale sottoscritto dai responsabili dell'Amministrazione e dagli incaricati della Ditta.

#### **Art. 4 - Penalità**

Per la fornitura in oggetto si applicano le seguenti penalità:

a) nel caso di risoluzione del contratto per incapacità ad eseguirlo, per negligenza nell'effettuare la fornitura oppure di rifiuto della fornitura stessa in fase di verifica di conformità, sarà incamerata la cauzione. Sarà inoltre

esperita l'azione in danno, per cui la Ditta sarà tenuta al pagamento dell'eventuale maggiore spesa che l'Amministrazione dovesse sostenere per l'acquisto presso altre ditte dei beni di cui si tratta. Infine, verrà applicata la penalità di cui alla successiva lett. b), decorrente dalla data entro cui la fornitura doveva essere consegnata e fino alla data in cui la fornitura in danno risulterà consegnata;

b) nel caso di ritardata consegna per causa non dipendente da forza maggiore di tutta o di parte della fornitura, verrà applicata una penalità del 10% per ogni decade o frazione maturata di ritardo limitatamente alla parte di fornitura per la quale si sia verificato il ritardo stesso. Ove il ritardo dovesse riguardare l'intera fornitura e per un periodo superiore a 60 giorni, l'Amministrazione avrà anche il diritto di risolvere il contratto ed applicare le penali previste alla precedente lettera a);

L'ammontare delle penalità è addebitato sui crediti della Ditta dipendenti dal contratto cui essi si riferiscono. Mancando crediti, o essendo gli stessi insufficienti, l'ammontare delle penalità verrà addebitato sulla cauzione. In tali casi l'integrazione dell'importo della cauzione deve avvenire entro 15 gg. dall'introito della penalità. Qualora l'ammontare delle penalità, comminate ai sensi delle precedenti punti b) e c) raggiunga complessivamente il 50% dell'importo netto contrattuale, l'Amministrazione avrà facoltà di procedere alla risoluzione del contratto e si applicherà in tal caso quanto previsto al punto a) del presente articolo.

#### **Art. 5 – Cauzione definitiva**

La Ditta, ai sensi dell'art. 103, del D.Lgs. 50 del 2016 e successive modificazioni, deve costituire una garanzia fidejussoria del 10% percento dell'importo contrattuale a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto, del risarcimento delle danni derivanti dall'inadempienza delle obbligazioni stesse, del rimborso di somme eventualmente corrisposte in più dall'Amministrazione, nonché della tacitazione di crediti esposti da terzi verso la Ditta, salvo, in tutti i casi, ogni altra azione ove la cauzione non risultasse sufficiente. In caso di ribasso superiore al 10%, la garanzia è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti la predetta percentuale di ribasso. Nel caso invece di ribasso superiore al 20%, la garanzia è aumentata di due punti percentuali per ogni punto di ribasso eccedente il 20%. La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento, l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte dell'Amministrazione e l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di verifica di conformità. La cauzione definitiva dovrà essere costituita mediante fidejussione bancaria o assicurativa. Detta cauzione sarà restituita, ove nulla osti, dopo l'approvazione del collaudo, ma anche dopo tale approvazione resterà in tutto o in parte vincolata a garanzia dei diritti dei creditori.

#### **Art. 6. Contabilizzazione della fornitura a corpo**

La misurazione e la valutazione delle forniture sarà effettuata secondo le specificazioni date nelle norme del Capitolato speciale allegato, nonché dall'enunciazione data nelle singole voci in elenco prezzi. La contabilizzazione delle forniture verrà effettuata applicando alle quantità eseguite i prezzi desunti dall'elenco dei prezzi unitari allegato al presente contratto.

#### **Art. 7. Modalità di pagamento**

Il pagamento verrà effettuato ogni qualvolta saranno stati forniti e messi in opera beni per un totale complessivo pari a: **50.000,00** euro (cinquantamila euro), subordinatamente all'esito positivo delle operazioni di verifica di conformità da parte della Direzione della esecuzione del contratto. Il pagamento del corrispettivo dovuto sulla base del contratto sarà liquidato entro 60 giorni dalla data di presentazione della relativa fattura, redatta secondo le norme in vigore, previa verifica della regolarità contributiva.

#### **Art. 8. Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

L'appaltatore ..... assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

#### **Art. 9. Verifica di conformità**

La verifica di conformità deve accertare che i beni forniti presentino i requisiti previsti nel progetto e richiesti dal capitolato speciale e dalle vigenti norme relative alla qualità. La verifica di conformità sarà eseguita dal responsabile del procedimento congiuntamente con il direttore di esecuzione, ove nominato, ed alla presenza di un rappresentante legale della Ditta esecutrice. L'assenza di rappresentanti della Ditta è considerata come acquiescenza alle constatazioni ed ai risultati cui giungono i collaudatori, e gli eventuali rilievi e determinazioni sono comunicati alla Ditta, tempestivamente, a mezzo pec. Delle operazioni di collaudo sarà redatto specifico verbale, firmato dai convenuti e, se presenti, dagli incaricati della Ditta esecutrice. La verifica di conformità verrà effettuata nei locali dove è avvenuta l'esecuzione degli stessi entro 30 giorni dalla data di ultimazione della fornitura stessa.

#### **Art. 10. Cessione del contratto**

In conformità a quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il subappalto è ammesso, entro il limite massimo del 30 % (trenta per cento) dell'importo complessivo contrattuale.

L'appaltatore, al fine di poter procedere all'affidamento in subappalto, dovrà assoggettarsi agli ulteriori obblighi e adempimenti previsti dal sopraccitato art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, pena il diniego dell'autorizzazione e le ulteriori conseguenze previste dalla legge nel caso di subappalto non autorizzato, nonché agli obblighi e adempimenti previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010, a pena di nullità assoluta.

#### **Art. 11. Indicazione delle persone che possono riscuotere**

Per tutti gli effetti del presente atto, l'impresa affidataria elegge domicilio legale presso .....  
..... via ..... Tutti i pagamenti a favore dell'affidatario saranno intestati a .....

In caso di cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare, l'affidatario è obbligato a darne tempestiva notifica alla stazione appaltante.

L'identità della persona autorizzata alla riscossione dovrà risultare, nel caso di ditte individuali, dal certificato della Camera di commercio e nel caso di Società mediante appositi atti legali.

#### **Art. 12. Discordanze negli atti di contratto**

Qualora uno stesso atto contrattuale dovesse riportare delle disposizioni di carattere discordante, l'affidatario ne farà oggetto d'immediata segnalazione scritta alla stazione appaltante per i conseguenti provvedimenti di modifica. In ogni caso, dovrà ritenersi nulla la disposizione che contrasta o che in minor misura collima con il contesto delle norme e disposizioni riportate nei rimanenti atti contrattuali. Nel caso si riscontrassero disposizioni discordanti tra i diversi atti di contratto, fermo restando quanto stabilito nella seconda parte del precedente capoverso, l'affidatario rispetterà, nell'ordine, quelle indicate dagli atti seguenti:

- contratto;
- capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- elenco forniture con relativi prezzi come da OEPG;

#### **Art. 14. Documenti che fanno parte del contratto**

Fanno parte integrante del contratto di appalto i seguenti documenti:

- a.1) capitolato speciale descrittivo e prestazionale così come rimodulato a seguito di come da OEPG ;
- a.2) l'offerta tecnica dell'appaltatore;
- a.3) l'offerta economica dell'appaltatore;
- a.4) il Documento di Valutazione dei Rischi interferenti (D.U.V.R.I.) e la stima degli oneri di sicurezza;
- a.5) le tavole grafiche di progetto Layout forniture F.1 – F.2 – F.3;
- a.6) l'Elenco descrittivo delle voci di cui all'Elenco prezzi unitari.

Sono esclusi dal contratto tutti gli elaborati progettuali diversi da quelli sopra elencati.

I documenti sopra elencati possono anche non essere materialmente allegati al contratto, fatto salvo il capitolato speciale e l'elenco prezzi, purché conservati dalla stazione appaltante e controfirmati dai contraenti.

#### **Art. 15. Spese contrattuali e registrazione**

Tutte le spese di contratto, di registro e accessorie, inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a esclusivo carico dell'impresa appaltatrice, che dichiara di accettarle.

#### **Art. 16. Modalità di risoluzione delle controversie**

Per tutte le controversie che insorgeranno nell'esecuzione dell'appalto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario o dell'accordo transattivo, è esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie è competente il Foro di Trani.

#### **Art. 17. Accettazione delle condizioni**

Con la sola presentazione dell'offerta la Ditta concorrente ha di fatto accettato, tutte le condizioni del capitolato d'onori e di quelle specificate nei documenti di gara, nessuna esclusa, le quali pertanto devono intendersi ad ogni effetto efficaci a norma dell'art. 1341 del C.C.

#### **Art. 18. Norme finali**

Richiesto, io ....., ho ricevuto il presente atto che ho letto alle parti, con esclusione degli allegati per averne avuta espressa dispensa dagli stessi, che dichiarandolo conforme alla loro volontà, lo approvano e lo sottoscrivono. Dattiloscritto da persona di mia fiducia ed in parte da me manoscritto su \_\_\_ fogli, di cui occupa le prime \_\_\_\_ facciate e fin qui della presente.

Per l'Amministrazione

La ditta appaltatrice

L' Ufficiale Rogante

# ENTE CAPITOLO CATTEDRALE DI SAN PIETRO - BISCEGLIE - BT

Bisceglie - BT

Repertorio: n. \_\_\_\_\_

REPUBBLICA ITALIANA

## CONTRATTO DI APPALTO

### PER LA ESECUZIONE DEI SERVIZI:

di cui a:

"INTERVENTI INTEGRATI PER IL RESTAURO DI CRIPTA, SEPOLCRETO, MATRONEI E PERCORSI DI COLLEGAMENTO CON ALLESTIMENTO BOOKSHOP, FORNITURE MULTIMEDIALI E SERVIZI LABORATORIALI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE DELLA CATTEDRALE DI S. PIETRO - BISCEGLIE - BT"

### **SERVIZI LABORATORIALI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE DELLA CATTEDRALE DI S. PIETRO - BISCEGLIE - BT"**

Codice CUP:

Codice CIG:

Impresa: \_\_\_\_\_

L'anno ....., il giorno ....., del mese di ....., presso l'ufficio dell'Ente avanti a me ....., ove risiedo per la carica, autorizzato *ope legis* a rogare gli atti nell'interesse dell'Ente medesimo, si sono personalmente costituiti:

il Sig. DON GIUSEPPE ABBASCIA', nato a ..... il ....., il quale interviene nella sua qualità di ..... del ....., C.F./Partita IVA ....., autorizzato alla stipula ed alla sottoscrizione dei contratti in virtù del disposto di cui all'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, domiciliato per la carica presso la sede dello stesso Ente in ARCIDIOCESI DI TRANI BARLETTA BISCEGLIE alla via/piazza ..... (in seguito denominato "Stazione appaltante");

il Sig. ...., nato a ..... il ....., il quale interviene nella sua qualità di ..... dell'impresa ....., Partita IVA ....., domiciliato per la carica presso la sede della stessa impresa in ..... alla ..... (in seguito denominato "Contraente"), giusta certificazione della C.C.I.A.A. di ....., agli atti.

I nominati costituiti, della cui identità io segretario rogante sono personalmente certo, rinunziano espressamente, spontaneamente e con il mio consenso, alla assistenza dei testimoni come ne hanno facoltà per l'art. 48 della legge notarile.

#### PREMESSO

- che con ....., n. .... del ..... esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto relativo alle forniture e servizi di cui a **SERVIZI LABORATORIALI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE DELLA CATTEDRALE DI S. PIETRO - BISCEGLIE - BT**;
- che con successiva ....., esecutiva ai sensi di legge, si è preso atto dell'intervenuto finanziamento dell'appalto, sono stati stabiliti gli elementi essenziali del contratto di cui agli artt. 32 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 (o Codice dei contratti) e s.m.i. e 192 del D.Lgs. 267/2000, ed è stato, quindi, disposto di aggiudicare l'appalto mediante procedura ....., avvalendosi del criterio del ....., con offerta ....., e di stipulare il relativo contratto con determinazione del corrispettivo a .....

- che il bando per la **SERVIZI LABORATORIALI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE DELLA CATTEDRALE DI S. PIETRO - BISCEGLIE – BT**" è stato regolarmente pubblicato secondo i tempi ed i modi previsti dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., prevedendo un importo a base d'asta di Euro **25.990,00**, di cui Euro **1.790,00** relativi ai costi per la sicurezza, come risultanti dall'apposito piano annesso al progetto esecutivo e non soggetti a ribasso;
- che il giorno ....., ad esito della procedura di gara, è stato dichiarato provvisoriamente aggiudicatario dell'appalto il contraente ....., che si è dichiarato disponibile ad eseguire le forniture per Euro ..... compresi i costi per la sicurezza di Euro 1.790,00, oltre IVA **22%**, per complessivi Euro ..... (il contraente ha regolarmente indicato nella propria offerta i costi della manodopera e gli oneri di sicurezza aziendali richiesti ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la verifica di congruità dell'offerta);
- che con ....., esecutiva ai sensi di legge, riscontrata la regolarità delle operazioni di gara, dei requisiti di cui all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'appalto è stato definitivamente aggiudicato alla precitata impresa e contraente, alle condizioni di seguito descritte;
- che sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, tecnica e finanziaria del citato contraente;
- che le forniture sono finanziati con:  
.....
- che le risultanze della gara e relativa aggiudicazione, in ottemperanza agli oneri di pubblicità e di comunicazione di cui all'art. 98 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sono state pubblicate nel seguente modo:
  - Albo Pretorio della stazione appaltante: in data .....
  - Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea in data .....
  - Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana: in data .....
  - Bollettino Ufficiale Regione: in data .....
  - Quotidiani nazionali n° .....: descrizione: .....
  - Quotidiani locali n° .....: descrizione .....
  - Indirizzo Internet: .....
- che, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. , la ..... si è costituita fideiussore con polizza n° ....., emessa in data ....., nell'interesse del contraente ed a favore della Stazione appaltante ENTE CAPITOLO CATTEDRALE DI SAN PIETRO - BISCEGLIE, agli effetti e per l'esatto adempimento delle obbligazioni assunte dal contraente in dipendenza della esecuzione delle forniture oggetto del presente appalto. Con tale garanzia fideiussoria il fideiussore ..... si riterrà obbligato in solido con il contraente fino all'approvazione del certificato di [collaudo/regolare esecuzione](#) delle forniture di cui trattasi, obbligandosi espressamente a versare l'importo della garanzia su semplice richiesta dell'Amministrazione appaltante e senza alcuna riserva;
- che l'importo garantito ai sensi del precedente punto è ridotto del .....%, così come previsto dall'articolo 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., poichè il contraente
- ha prodotto [almeno](#) una delle seguenti certificazioni:
  - sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000;
  - registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n.1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009;
  - certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001;
  - inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1° un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

- che nei confronti del rappresentante del contraente ....., non risultano procedimenti né provvedimenti definitivi di applicazione di misure di prevenzione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, né nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

#### TUTTO CIO' PREMESSO

i componenti, come sopra costituiti, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

#### Art. 1 - Oggetto dell'appalto

1. Il/La ENTE CAPITOLO CATTEDRALE DI SAN PIETRO - BISCEGLIE - BT, nella persona del DON GIUSEPPE ABBASCIA', affida al contraente ..... e per essa al costituito sig. ...., che accetta, l'appalto relativo ai **SERVIZI LABORATORIALI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE DELLA CATTEDRALE DI S. PIETRO - BISCEGLIE – BT**"; da eseguirsi in ARCIDIOCESI DI TRANI BARLETTA BISCEGLIE così come meglio illustrati e descritti nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale delle forniture.

2. Il contraente si obbliga ad eseguire detti forniture alle condizioni previste nel presente contratto e suoi allegati e dagli altri documenti facenti parte del progetto approvato con ....., n. .... del ..... esecutiva ai sensi di legge, che sono comunque da leggersi alla luce dell'offerta del contraente appaltatore, oltre che, in ogni caso, secondo le vigenti disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e al d.m. 49/2018, nonché di quelle contenute nel [D.M. LL.PP. 145/2000 – capitolato generale dei lavori pubblici](#).

3. Ai fini dell'art. 3 comma 5 della Legge 136/2010 e s.m.i.:

- il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è .....
- il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è .....

#### Art. 2 - Importo del contratto

1. L'importo del contratto ammonta ad Euro \_\_\_\_\_ compresi gli oneri per la sicurezza pari ad Euro \_\_\_\_\_ oltre IVA 22%, per complessivi Euro \_\_\_\_\_.

2. Il contratto è stipulato a corpo.

3. L'importo contrattuale, come determinato a seguito dell'offerta dell'appaltatore, rimane fisso ed invariabile.

4. Ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. non si può procedere alla revisione delle prezzi

#### Art. 3 – Termine e luogo di esecuzione

L'inizio degli stessi dovrà avvenire entro il termine massimo di 60 (sessanta) giorni solari consecutivi. Detto termine decorre dalla data di sottoscrizione del contratto. Per i ritardi nella consegna verranno applicate le penali di cui al capitolato speciale.

LA durata del SERVIZIO sarà pari a **365 (trecentosessantacinque)** giorni;

La Ditta si impegna, altresì, a lasciare invariati i prezzi per la erogazione del servizio.

La data di avvenuta esecuzione ed ultimazione dei servizi deve farsi risultare da specifico verbale sottoscritto dai responsabili dell'Amministrazione e dagli incaricati della Ditta.

La esecuzione dei servizi previsti nel progetto si svolgerà presso la **Cattedrale di Bisceglie** (bt).

#### Art. 4 - Penalità

Per la fornitura in oggetto si applicano le seguenti penalità:

a) nel caso di risoluzione del contratto per incapacità ad eseguirlo, per negligenza nell'effettuare la fornitura oppure di rifiuto della fornitura stessa in fase di verifica di conformità, sarà incamerata la cauzione. Sarà inoltre esperita l'azione in danno, per cui la Ditta sarà tenuta al pagamento dell'eventuale maggiore spesa che l'Amministrazione dovesse sostenere per l'acquisto presso altre ditte delle beni di cui si tratta. Infine, verrà applicata la penalità di cui alla successiva lett. b), decorrente dalla data entro cui la fornitura doveva essere consegnata e fino alla data in cui la fornitura in danno risulterà consegnata;

b) nel caso di ritardata consegna per causa non dipendente da forza maggiore di tutta o di parte della fornitura, verrà applicata una penalità del 10% per ogni decade o frazione maturata di ritardo limitatamente alla parte di fornitura per la quale si sia verificato il ritardo stesso. Ove il ritardo dovesse riguardare l'intera fornitura e per un periodo superiore a 60 giorni, l'Amministrazione avrà anche il diritto di risolvere il contratto ed applicare le penali previste alla precedente lettera a);

L'ammontare delle penalità è addebitato sui crediti della Ditta dipendenti dal contratto cui essi si riferiscono. Mancando crediti, o essendo gli stessi insufficienti, l'ammontare delle penalità verrà addebitato sulla cauzione. In tali casi l'integrazione dell'importo della cauzione deve avvenire entro 15 gg. dall'introito della penalità. Qualora l'ammontare delle penalità, comminate ai sensi delle precedenti punti b) e c) raggiunga complessivamente il 50% dell'importo netto contrattuale, l'Amministrazione avrà facoltà di procedere alla risoluzione del contratto e si applicherà in tal caso quanto previsto al punto a) del presente articolo.

#### **Art. 5 – Cauzione definitiva**

La Ditta, ai sensi dell'art. 103, del D.Lgs. 50 del 2016 e successive modificazioni, deve costituire una garanzia fidejussoria del 10% percento dell'importo contrattuale a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto, del risarcimento delle danni derivanti dall'inadempienza delle obbligazioni stesse, del rimborso di somme eventualmente corrisposte in più dall'Amministrazione, nonché della tacitazione di crediti esposti da terzi verso la Ditta, salvo, in tutti i casi, ogni altra azione ove la cauzione non risultasse sufficiente. In caso di ribasso superiore al 10%, la garanzia è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti la predetta percentuale di ribasso. Nel caso invece di ribasso superiore al 20%, la garanzia è aumentata di due punti percentuali per ogni punto di ribasso eccedente il 20%. La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento, l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte dell'Amministrazione e l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di verifica di conformità. La cauzione definitiva dovrà essere costituita mediante fidejussione bancaria o assicurativa. Detta cauzione sarà restituita, ove nulla osti, dopo l'approvazione del collaudo, ma anche dopo tale approvazione resterà in tutto o in parte vincolata a garanzia delle diritti delle creditori.

#### **Art. 6. Contabilizzazione della fornitura a corpo**

La misurazione e la valutazione delle forniture sarà effettuata secondo le specificazioni date nelle norme del Capitolato speciale allegato, nonché dall'enunciazione data nelle singole voci in elenco prezzi. La contabilizzazione delle forniture verrà effettuata applicando alle quantità eseguite i prezzi desunti dall'elenco dei prezzi unitari allegato al presente contratto.

#### **Art. 7. Modalità di pagamento**

Il pagamento verrà effettuato secondo le seguenti modalità:

ogni qualvolta saranno stati forniti e messi in opera beni e forniture per un valore di € **10.000,00** (diecimila)

il saldo sarà pagato al termine della erogazione del servizio, subordinatamente all'esito positivo delle operazioni di verifica di conformità da parte della Direzione della esecuzione del contratto. Il pagamento del corrispettivo dovuto sulla base del contratto sarà liquidato entro 60 giorni dalla data di presentazione della relativa fattura, redatta secondo le norme in vigore, previa verifica della regolarità contributiva.

#### **Art. 8. Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

L'appaltatore ..... assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

#### **Art. 9. Verifica di conformità**

La verifica di conformità deve accertare che i beni forniti presentino i requisiti previsti nel progetto e richiesti dal capitolato speciale e dalle vigenti norme relative alla qualità. La verifica di conformità sarà eseguita dal responsabile del procedimento congiuntamente con il direttore di esecuzione, ove nominato, ed alla presenza di un rappresentante legale della Ditta esecutrice. L'assenza di rappresentanti della Ditta è considerata come acquiescenza alle constatazioni ed ai risultati cui giungono i collaudatori, e gli eventuali rilievi e determinazioni sono comunicati alla Ditta, tempestivamente, a mezzo pec. Delle operazioni di collaudo sarà redatto specifico verbale, firmato dai convenuti e, se presenti, dagli incaricati della Ditta esecutrice. La verifica di conformità verrà effettuata nei locali dove è avvenuta l'esecuzione degli stessi entro 30 giorni dalla data di ultimazione della fornitura stessa.

#### **Art. 10. Cessione del contratto**

In conformità a quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il subappalto è ammesso, entro il limite massimo del 30 % (trenta per cento) dell'importo complessivo contrattuale.

L'appaltatore, al fine di poter procedere all'affidamento in subappalto, dovrà assoggettarsi agli ulteriori obblighi e adempimenti previsti dal sopracitato art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, pena il diniego dell'autorizzazione e le ulteriori conseguenze previste dalla legge nel caso di subappalto non autorizzato, nonché agli obblighi e adempimenti previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010, a pena di nullità assoluta.

#### **Art. 11. Indicazione delle persone che possono riscuotere**

Per tutti gli effetti del presente atto, l'impresa affidataria elegge domicilio legale presso .....  
..... via ..... Tutti i pagamenti a favore dell'affidatario saranno intestati a .....

In caso di cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare, l'affidatario è obbligato a darne tempestiva notifica alla stazione appaltante.

L'identità della persona autorizzata alla riscossione dovrà risultare, nel caso di ditte individuali, dal certificato della Camera di commercio e nel caso di Società mediante appositi atti legali.

#### **Art. 12. Discordanze negli atti di contratto**

Qualora uno stesso atto contrattuale dovesse riportare delle disposizioni di carattere discordante, l'affidatario ne farà oggetto d'immediata segnalazione scritta alla stazione appaltante per i conseguenti provvedimenti di modifica. In ogni caso, dovrà ritenersi nulla la disposizione che contrasta o che in minor misura collima con il contesto delle norme e disposizioni riportate nei rimanenti atti contrattuali. Nel caso si riscontrassero disposizioni discordanti tra i diversi atti di contratto, fermo restando quanto stabilito nella seconda parte del precedente capoverso, l'affidatario rispetterà, nell'ordine, quelle indicate dagli atti seguenti:

- contratto;
- capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- elenco forniture con relativi prezzi come da OEPG;

#### **Art. 14. Documenti che fanno parte del contratto**

Fanno parte integrante del contratto di appalto i seguenti documenti:

- a.1) capitolato speciale descrittivo e prestazionale così come rimodulato a seguito di come da OEPG ;
- a.2) l'offerta tecnica dell'appaltatore;
- a.3) l'offerta economica dell'appaltatore;

- a.4) il Documento di Valutazione dei Rischi interferenti (D.U.V.R.I.) e la stima degli oneri di sicurezza;
- a.5) le tavole grafiche di progetto Layout forniture F.1 – F.2 – F.3;
- a.6) l'Elenco descrittivo delle voci di cui all'Elenco prezzi unitari.

Sono esclusi dal contratto tutti gli elaborati progettuali diversi da quelli sopra elencati.

I documenti sopra elencati possono anche non essere materialmente allegati al contratto, fatto salvo il capitolato speciale e l'elenco prezzi, purché conservati dalla stazione appaltante e controfirmati dai contraenti.

#### **Art. 15. Spese contrattuali e registrazione**

Tutte le spese di contratto, di registro e accessorie, inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a esclusivo carico dell'impresa appaltatrice, che dichiara di accettarle.

#### **Art. 16. Modalità di risoluzione delle controversie**

Per tutte le controversie che insorgeranno nell'esecuzione dell'appalto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario o dell'accordo transattivo, è esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie è competente il Foro di Trani.

#### **Art. 17. Accettazione delle condizioni**

Con la sola presentazione dell'offerta la Ditta concorrente ha di fatto accettato, tutte le condizioni del capitolato d'onori e di quelle specificate nei documenti di gara, nessuna esclusa, le quali pertanto devono intendersi ad ogni effetto efficaci a norma dell'art. 1341 del C.C.

#### **Art. 18. Norme finali**

Richiesto, io ....., ho ricevuto il presente atto che ho letto alle parti, con esclusione degli allegati per averne avuta espressa dispensa dagli stessi, che dichiarandolo conforme alla loro volontà, lo approvano e lo sottoscrivono. Dattiloscritto da persona di mia fiducia ed in parte da me manoscritto su \_\_\_ fogli, di cui occupa le prime \_\_\_\_\_ facciate e fin qui della presente.

Per l'Amministrazione

La ditta appaltatrice

L' Ufficiale Rogante